

## JAHRESBERICHT DES PRÄSIDENTEN

---

### NEU AUFGESTELLT UND ZUVERSICHTLICH FÜR DIE ZUKUNFT

Sehr geehrte Aktionäre,

Obschon die Welt zum Zeitpunkt dieses Reports durch eine äusserst schwierige Zeit mit noch unbekanntem Auswirkungen geht, ist der Verwaltungsrat der ESG EKO AGRO Group zuversichtlich, dass die Gesellschaft sich nach einer unsicheren und turbulenten Phase mit einer Neuausrichtung vielversprechend für die Zukunft positioniert hat.

### RÜCKBLICK AUF DAS ÜBERLANGE GESCHÄFTSJAHR 2018/2019

Im Juli 2018 haben die Hauptaktionäre der damaligen Terra Sola Group AG ihre Aktienmehrheit an eine kanadische Investoren Gruppe verkauft. Die damalige Neuausrichtung der Gesellschaft hat sich gegen ausser vorerst in einer Firmenänderung widerspiegelt. Die Gesellschaft wurde in SilverSpring Management Group AG umbenannt.

Die kanadischen Investoren planten, die Gesellschaft hauptsächlich als Holding und Investmentplattform auszurichten für Firmenübernahmen zu positionieren. Dies führte zu verschiedenen Projekten und geplanten Akquisitionen, die allerdings in der Folge von den Mehrheitsaktionären wieder fallen gelassen wurden, da sie zum Schluss kamen, dass eine Schweizer Gesellschaft für ihre Vorhaben aus verschiedenen Gründen doch nicht geeignet ist. Dies sicherlich ein für die Gesellschaft sehr enttäuschender Entscheid. Diese Neuausrichtung führte dazu, dass die Gesellschaft bis August 2019 mehr oder weniger inaktiv blieb.

Im August 2019 hat schliesslich eine schweizerisch-italienische Gruppe von engagierten Projektmana-

## ANNUAL REPORT OF THE CHAIRMAN

---

### REPOSITIONED AND CONFIDENT FOR THE FUTURE

Dear Shareholders:

Although at the time of writing this report the world is going through an extremely difficult period with yet unknown consequences, the Board of Directors of ESG EKO AGRO Group, is confident that the Company has positioned itself very promising for the future with a realignment after an uncertain and turbulent period.

### A LOOK BACK AT THE OVERLONG 2018/2019 FINANCIAL YEAR

In July 2018, the main shareholders of the former Terra Sola Group AG sold their shares to a group of Canadian investors. The reorientation of the company at that time was reflected externally in a change of the Company's name. The company was renamed SilverSpring Management Group AG.

The Canadian investors planned to position the Company primarily as a holding company and investment platform for company acquisitions. This led to various projects and planned acquisitions, which were subsequently dropped by the majority shareholders, who concluded that a Swiss company was not suitable for their plans for various reasons. This was certainly a very disappointing decision for the Company. As a result of this realignment, the company remained more or less inactive until August 2019.

Finally, in August 2019, a Swiss-Italian group of committed project managers acquired the shares of the

gern die Aktien der kanadischen Gruppe übernommen, mit dem Ziel, die Gesellschaft für ein seit längerem vorbereitetes Projekt zu lancieren. Dieses Projekt sieht vor, eine landwirtschaftliche Produktion mit Hilfe modernster Technologie zu starten, die auf nachhaltiger, sozial verträglicher und transparenter Produktion basiert.

Die erneute Neuausrichtung der Gesellschaft führte zu einer weiteren Firmenänderung im August 2019 zu ESG EKO AGRO Group AG, um die Fokussierung auf die Produktion von landwirtschaftlichen Erzeugnissen zum Ausdruck zu bringen.

#### **DIE PROBLEME, DIE ANGEANGEN WERDEN SOLLEN, SIND:**

*Eine wachsende Welt-Bevölkerung = Steigende Nachfrage nach Nahrungsmitteln.*

Die neue Strategie und Ausrichtung der Gesellschaft auf die Produktion von landwirtschaftlichen Erzeugnissen basiert auf der Überzeugung, dass die weltweite Nahrungsmittelproduktion in den kommenden 30 Jahren massiv gesteigert werden muss. Es gibt Schätzungen, die von 25-100% des aktuellen Niveaus ausgehen.

Auch die Landwirtschaft selber steht vor verschiedenen grossen Herausforderungen, die eine ernsthafte Bedrohung für die zukünftige globale Ernährungssicherheit darstellen können. Damit verbunden sind zusätzliche Herausforderungen, die sich im Zusammenhang mit der nachhaltigen Produktion von landwirtschaftlichen Erzeugnissen stellen, damit diese im Einklang mit dem Schutz des Klimas und den sich erschöpfenden landwirtschaftlichen und agrartechnischen Ressourcen stehen.

#### **DER ESG EKO AGRO ANSATZ:**

Entsprechend hat die ESG EKO AGRO die *Tech Agrarian Solution* entwickelt. Dabei handelt es sich um ein intelligentes und nachhaltiges "Farm-to-Fork"-Ökosystem mit dem Potenzial:

Canadian group with the aim of launching the company for a project that had been in preparation for some time. This project aims to start an agricultural production using the most advanced technology and in a way that is based on sustainable, socially acceptable and transparent production.

The renewed reorientation of the company led to a further change in the company name in August 2019 to ESG EKO AGRO Group AG, to reflect the focus on the production of agricultural products

#### **THE PROBLEMS TO BE ADDRESSED ARE:**

*Growing world population = Growing need for food*

The Company's new strategy and orientation towards the production of agricultural products is based on the conviction that global food production must be massively increased in the next 30 years. There are estimates that assume 25-100% of the current level.

Agriculture itself also faces several major challenges that could pose a serious threat to future global food security. This is accompanied by additional challenges related to the sustainable production of agricultural products to ensure that they are compatible with climate protection and the depletion of agricultural and agro-technical resources.

#### **THE ESG EKO AGRO APPROACH:**

Accordingly, ESG EKO AGRO has developed the *Tech Agrarian Solution*, a smart and sustainable farm-to-fork ecosystem with the potential to:

- die Landwirtschaft durch Gewinnbeteiligung, kostenlose Unterkünfte und Schulungen in der Anwendung von Spitzentechnologien in eine profitable und attraktive Perspektive für die Landwirte von heute und morgen zu verwandeln;
- ein ökologisch nachhaltiges System zu schaffen, indem die CO<sub>2</sub>-Emissionen durch die Bewirtschaftung einer Baumschule ausgeglichen werden, erneuerbare Energiequellen genutzt, der Wasserverbrauch reduziert und die Verschmutzung des Grundwassers durch Pestizide vermieden wird;
- Schaffung einer ökologischen Lebensmittelversorgungskette, der die Verbraucher vertrauen können, indem ihnen der digitale Zugang zum Lebenszyklusmanagement der von ihnen gekauften Produkte sowie die Möglichkeit geboten wird, die Herkunft der Zutaten einer neuen Generation von frischen, rein natürlichen Fertiggerichten zurückzuerfolgen.
- Transform agriculture into a profitable and attractive prospect for the farmers of today and tomorrow, through profit participation rights, free accommodation and training in the use of cutting-edge technologies;
- Establish an environmentally sustainable agricultural system, by offsetting CO<sub>2</sub> emissions with the management and growth of a tree nursery, using renewable energy sources, reducing water consumption and avoiding the contamination of groundwater with pesticides;
- Create an organic food supply chain that consumers can trust, by offering them digital access to the life cycle management of the produce that they buy, as well as the ability to trace the origins of ingredients found in a new generation of fresh, all-natural ready-made meals.

#### WO STANDEN WIR AM ENDE VON 2019

Die Zeit von August bis Dezember 2019 wurde hauptsächlich dazu genutzt, die Umsetzung der neuen Geschäftsstrategie vorzubereiten:

- Businesspläne wurden bis ins kleinste Detail erstellt und mit Partnern und Behörden diskutiert;
- Die rechtlichen Strukturen wurden analysiert und festgelegt;
- Ein Team von Experten und Beratern wurde zusammengestellt;
- 23 Farmen wurden identifiziert und für die Übernahme bestimmt;
- Konditionen für die Akquisition dieser Farmen wurden mit den Eigentümern verhandelt;
- Die Emission eines Bonds zur Finanzierung wurde vorbereitet.

#### AUSBLICK

Die Hauptakteure hinter dem ESG EKO AGRO Projekt fühlen sich der Nachhaltigkeit verpflichtet. Die drei

#### WHERE WE HAVE BEEN AT THE END OF 2019

The period from August to December 2019 was used mainly to prepare the implementation of the new business strategy:

- Business plans were drawn up down to the smallest detail and discussed with partners and authorities;
- The legal structures were analysed and defined;
- A team of experts and consultants was put together;
- 23 farms were identified and designated for acquisition;
- Conditions for the acquisition of these farms were negotiated with the owners;
- A bond issue was prepared for the financing.

#### OUTLOOK

The main actors behind the ESG EKO AGRO project are committed to sustainability. The three letters ESG

Buchstaben ESG im Firmennamen sollen dies zum Ausdruck bringen: ESG bezieht sich auf die drei zentralen Faktoren zur Messung der Nachhaltigkeit und der gesellschaftlichen Auswirkungen einer Investition in ein Unternehmen oder einen Betrieb: Environmental, Social and Governance.

Da dieses Thema nicht auf die Landwirtschaft beschränkt ist und der ESG EKO AGRO Ansatz interdisziplinäre Zusammenarbeit mit anderen Bereichen, wie Technologie, Alternative Energie und Gesundheit mit sich bringt, ist eine Erweiterung der Bereiche durch Integration von weiteren Gesellschaften naheliegend.

So hat die Gesellschaft im Januar dieses Jahres 100% der Schweizer Gesellschaft ESG LifeSciences AG sowie eine Mehrheit an der englischen Gesellschaft AltEnergis plc übernommen (ich verweise an dieser Stelle auf die Publikation vom 3. Februar dieses Jahres).

Die ESG LifeSciences ist eine Beteiligungsgesellschaft, die verschiedene Beteiligungen an vor allem jungen Gesellschaften im Bereich Health Care, Cosmetics und Life Sciences umfasst. Die englische AltEnergis ist Technologieunternehmen, das sich auf die Entwicklung von verschiedenen innovativen Produkten im Bereich der Energiegewinnung über den Maschinenbau bis hin zur Mikroelektronik erstreckt.

Entsprechend ihrer nunmehr weit ausgelegten Aktivitäten kann es zu weiteren Gesellschaftsübernahmen oder Beteiligungen kommen.

#### **ESG EKO AGRO GROUP WIRD ESGTI**

Um dem erweiterten Geschäftszweck Ausdruck zu verleihen, schlägt der Verwaltungsrat der Generalversammlung deshalb vor, den Firmennamen in ESGTI zu ändern. "TI" steht dabei für "Technology Investments".

Entsprechend ihrer Neuausrichtung und den bereits getätigten Gesellschaftsübernahmen ist die ESGTI zwischenzeitlich zu einem ESG-Konglomerat herangewachsen, das sich auf Projekte in den folgenden Bereichen konzentriert:

in the company name are intended to express this: ESG refers to the three central factors in measuring the sustainability and societal impact of an investment in a company or business: Environmental, Social and Governance.

Since this topic is not limited to agriculture and the ESG EKO AGRO approach involves interdisciplinary cooperation with other areas such as technology, alternative energy and health, it is obvious that the areas could be expanded by integrating other companies.

In January of this year, for example, the Company acquired 100% of the Swiss company ESG LifeSciences AG and a majority stake in the English company AltEnergis plc (I refer here to the publication of 3 February of this year).

ESG LifeSciences is an investment company, which comprises various investments, mainly in young companies in the health care, cosmetics and life sciences sectors. The English AltEnergis is a technology company that focuses on the development of various innovative products in the field of energy generation, mechanical engineering and microelectronics.

In accordance with its now broad-based activities, further company takeovers or investments may be made.

#### **ESG EKO AGRO GROUP BECOMES ESGTI**

Um dem erweiterten Geschäftszweck Ausdruck zu geben, schlägt der Verwaltungsrat deshalb vor, den Firmennamen in ESGTI zu ändern. "TI" steht dabei für "Technology Investments".

In line with its reorientation and the company acquisitions already made, ESGTI has now grown into an ESG conglomerate that focuses on projects in the following areas:

- LANDWIRTSCHAFT
- DEEP TECH
- ERNEUERBARE ENERGIE
- LIFE SCIENCES
- INFRASTRUKTUR

Der Verwaltungsrat ist von der neuen Strategie und Ausrichtung der Gesellschaft überzeugt und trägt diesen nach besten Kräften und Möglichkeiten mit.

Gerade die jüngsten Ereignisse im Zusammenhang mit dem Corona Virus zeigen uns, wie global wir heute vernetzt sind, wie Auswirkungen auf vernachlässigte Aspekte die Welt zum Stillstand und die Bevölkerung in Gefahr bringen können. Wir sind überzeugt, dass diese Erfahrung dem Grossteil der Menschheit dazu verhilft, zu verstehen, wie wichtig unsere Gesundheit ist und dass diese wiederum davon abhängt, wie wir uns auch gegenüber der Umwelt verhalten.

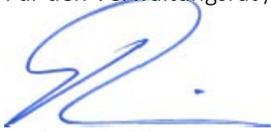
Wir werden den erzwungenen Stillstand dazu nutzen, um unsere Finanzierung sicherzustellen und bereit zu sein, unsere Ziele in Angriff zu nehmen, sobald dies wieder möglich ist.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen:

Alles Gute und bleiben Sie gesund!

Hünenberg, März/March 2020

Für den Verwaltungsrat / For the Board of Directors



Andreas R. Bihrer

- AGRICULTURE
- DEEP TECH
- RENEWABLE ENERGY
- LIFE SCIENCES
- INFRASTRUCTURE

The Board of Directors is convinced of the new strategy and orientation of the Company and supports it to the best of its ability.

Recent events in connection with the corona virus in particular show us how globally networked we are today, how effects on neglected aspects can bring the world to a standstill and put the population at risk. We are convinced that this experience will help the majority of humanity to understand how important our health is and that this in turn depends on how we behave towards the environment.

We will use the forced standstill to secure our funding and to be ready to tackle our goals as soon as this is possible again.

With this in mind, I wish you:

All the best. Stay healthy!